Grundejerforeningen

Mikkelborg Vænge

Årsregnskab for 2013

Resultatopgørelse for 2013

Indtægter	**DKK**	**Note**	**Budget**
Kontingenter	513.500		513.500
Renter	2.317		4.000
Andre indtægter	250	8	0
Indtægter i alt	**516.067**		517.500
Udgifter			
Mikkelborg Grundejerforening	47.450	1	47.450
YouSee / KabelTV	279.650	2	279.648
Gartner	78.123	3	82.500
Gartner extra	3.932	7	4.000
Beplantningsplan	5.000	7	5.000
Snerydning	29.808		30.000
Vedligeholdelse	0		2.000
Bestyrelses- og administrationsudgifter	7.814	4	8.000
Forsikring	5.338	5	5.200
Diverse	0		3.000
Vejrenovering	2.815	10	
Udgifter i alt	**459.930**		466.798
Årets resultat før henlæggelse til vejfondskonto	**56.137**		50.702
Der disponeres således:			
Henlæggelse til vejfondskonto incl. renter	47.386	6	49.500
Inddækning via vejfond	-2.815	10	
Overført til frie reserver	11.566		1.202
Disponeret netto	**56.137**		50.702

Balance pr. 31 december 2013

Aktiver				
Tilgodehavender			17.976	9
Likvide midler:				
Nykredit Bank Hørsholm (driftskonto)			78.322	
Nykredit Bank Hørsholm (vejfondskonti)			424.582	
Aktiver i alt			**520.880**	
Passiver				
Egenkapital	Primo	Tilgang	Afgang	Ultimo
Vejfond (bunden egenkapital)	422.696	47.386	-2.815	467.267
Drift (fri egenkapital)	42.047	11.566	0	53.613
Egenkapital i alt	464.743	58.952	-2.815	520.880
Gæld				0
Passiver i alt				**520.880**

Noter til årsrapporten

1. Kontingentet til Mikkelborg Grundejerforening omfatter afgifter til COPY-DAN vedr. kabel-TV, græsslåning og snerydning af fællesarealer samt forsikringer.
2. Beløbet dækker betaling til YouSee kabel TV for "fuldpakke" til 359 kr. pr måned (excl. CopyDan på 36 kr.).
3. Gartnerarbejde på vore fællesarealer, herunder græsslåning og beskæring af træer.
4. Div. Bank gebyrer og PBS gebyrer, kontorhold, udgifter til generalforsamling samt bestyrelsesmiddag. Udgifter ifm hjemmeside.
5. Præmier til arbejdskadeforsikring, erhvervsansvarsforsikring samt kriminalitetsforsikring.
6. I overensstemmelse med beslutningen på generalforsamlingen skal der henlægges 700 kr. pr. husstand eller i alt 45.500 kr. til vejfondskontoen incl. renter på 2.136 kr. samt fradrag af gebyrer på 250 kr.
7. Ukrudtsbekæmpelse og gødning af fællesområde. Opgaver som ikke indgår i den oprindelige gartner kontrakt fra punkt 3.
8. Indtægt fra ejendomshandler (250 kr. per handel).
9. Manglende bidrag fra GF Mikkelborg ifm fælles snerydning udgør 12.473 kr.
   Manglende bidrag fra GF Slotsdalen ifm fælles sti renovering udgør 1.126 kr.
   Manglende bidrag fra GF Mikkelborg ifm fælles gartner udgør 4.377 kr.
10. Renovering af stikveje udgør 2.815 kr., som vil blive fratrukket bidraget til vejfonden i punkt 6.

Mikkelborg, den 16/2 **2014**

Bestyrelsen

.....	.....	.....
Allan Glud	Lene Bihrmann	Søren Kjær Mortensen
(bestyrelsesmedlem)	(bestyrelsesmedlem)	(kasserer)

.....	.....
Jarl Dall-Jepsen	Erik Rosenkrantz Fuglsang
(bestyrelsesmedlem)	(formand)

Revisorerklæring

Den gennemførte revision har givet os den opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31/12-2013 samt resultatet for regnskabsåret 2013.

Mikkelborg, den 16/2 **2014**

.....	.....
Mogens Hansen	Preben Jespersen