Grundejerforeningen

Mikkelborg Vænge

Årsregnskab for 2016

Resultatopgørelse for 2016

Indtægter	DKK	Note	Budget
Kontingenter	344.500		344.500
Renter	0		0
Andre indtægter	500		0
Indtægter i alt	**345.000**		344.500
Udgifter			
Mikkelborg Grundejerforening	50.639	1	47.125
YouSee / Kabel TV	92.635	2	117.644
Gartner	75.288	3	83.000
Gartner extra	11.875	3	14.000
Snerydning	29.808		31.200
Vedligeholdelse	0		0
Bestyrelses- og administrationsudgifter	8.208	4	9.000
Forsikring	5.857	5	5.700
Diverse	858	8	3.000
Vejrenovering	14.548	7	
Udgifter i alt	**289.716**		310.669
Årets resultat før henlæggelse til vejfondskonto	**55.284**		33.831
Der disponeres således:			
Henlæggelse til vejfondskonto incl. renter	39.000	6	39.000
Inddækning via vejfond	-14.548	7	
Henlæggelse til reserver	30.832		-5.169
Disponeret netto	**55.284**		33.831

Balance pr. 31 december 2016

Aktiver

Forudbetaling	0
Tilgodehavender	14.468
Likvide midler:	
Nykredit Bank Hørsholm (driftskonto)	158.642
Nykredit Bank Hørsholm (vejfondskonti)	490.597
Aktiver i alt	**663.707**

Passiver

Egenkapital	Primo	Tilgang	Afgang	Ultimo
Vejfond (bunden egenkapital)	490.597	39.000	-14.548	515.049
Drift (fri egenkapital)	24.394	30.832		55.226
Egenkapital i alt	514.992	69.832	-14.548	570.275

Gæld	93.432
Passiver i alt	**663.707**

Noter til årsrapporten

1. Kontingentet til Mikkelborg Grundejerforening omfatter afgifter til COPY-DAN vedr. kabel-TV, græsslåning og snerydning af fællesarealer samt forsikringer. Extra gartner udgifter til plantning af jasmin langs med 30 m. gul mur.
2. Beløbet dækker betaling til YouSee kabel TV for "grundpakke" til 119 kr. pr måned. Det budgetterede beløb blev fejlagtigt sat 25.000 kr. højere.
3. Gartnerarbejde på vore fællesarealer, herunder græsslåning, træbeskæring samt nye planter. Extra gartner udgifter til fjernelse af trappe samt udskiftning af visne bøgeplanter.
4. Div. Bank gebyrer og PBS gebyrer, kontorhold, udgifter til generalforsamling samt bestyrelsesmiddag. Udgifter ifm hjemmeside.
5. Præmier til arbejdskadeforsikring, erhvervsansvarsforsikring samt kriminalitetsforsikring.
6. I overensstemmelse med beslutningen på generalforsamlingen skal der henlægges penge til vejfondskontoen, inklusiv tilgåede renter.
7. Renovering af veje og sti systemer.
8. Diverse udlæg, primært farveprøver til gavlmaling.

Mikkelborg, den 6/3 **2017**

Bestyrelsen

Helle Kjemtrup Møller
(bestyrelsesmedlem)

Lene Bihrmann
(bestyrelsesmedlem)

Søren Kjær Mortensen
(kasserer)

Jarl Dall-Jepsen
(bestyrelsesmedlem)

Erik Rosenkrantz Fuglsang
(formand)

Revisorerklæring

Den gennemførte revision har givet os den opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31/12-2016 samt resultatet for regnskabsåret 2016.

Mikkelborg, den 25.2. **2017**

Birgit Kastberg

Preben Jespersen